

Studio / Γκαρσονιέρα προς πώληση, 45 τ.μ.

Θεσσαλονίκη - Κέντρο, Φάληρο, 65.000 €

Κωδικός ακινήτου: # 3471



Κωδικός: 3471 **Εμβαδόν:** 45 τ.μ. **Υπνοδωμάτια:** 1 **Μπάνια:** 1 **WC:** 0
Σαλόνια: 1 **Όροφος:** 5 **Έτος κατασκευής:** 1972

Τύπος θέρμανσης: Αυτόνομη **Μέσο θέρμανσης:** Φυσικό αέριο
Επίπλωση: Καμία **Κουφώματα:** Αλουμινίου
Τύπος δαπέδων: Πλακάκι **Ενεργειακή κλάση:** Γ **Κλιματισμός:**
Προσανατολισμός: Ανατολικός



ΦΑΛΗΡΟ διατίθεται προς αγορά ριζικά ανακαινισμένη γκαρσονιέρα 45 τ.μ. με ασανσέρ στον 5ο όροφο ρετιρέ, κατασκευής 1972. Αποτελείται από 1 υπνοδωμάτιο το οποίο διαθέτει ντουλάπα, σαλοκουζίνα και μπάνιο Η θέρμανση είναι με ατομικό λέβητα φυσικού αερίου και κλιματιστικό. Διαθέτει θωρακισμένη πόρτα, καινούργια κουφώματα αλουμινίου με σίτες, άνετο μεγάλο μπαλκόνι 30 τ.μ. περίπου, μοντέρνα αισθητική και βρίσκεται σε εξαιρετική περιοχή, στο κέντρο της αγοράς, δίπλα σε αστικές συγκοινωνίες και σούπερ μάρκετ. Είναι ιδανικό για εκμετάλλευση ή ιδιοκατοίκηση. 5' λεπτά από τα Πανεπιστήμια. Τιμή πώλησης: 65.000€ -



**Οικίζω Real Estate - Μεσιτικές
Υπηρεσίες, Ανακαινίσεις**

Διεύθυνση: Νικολάου Πλαστήρα 37, Θεσσαλονίκη,
Ελλάδα, Θεσσαλονίκη

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 2310843116, 6977180347,
Fax: 00302310843116

Ιστοσελίδα: <http://www.oikizo.com/el/>, **Email:**
info@oikizo.com